



Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«ДИВА-С»**  
 полное наименование организации – для  
**443045, г. Самара, ул. Авроры,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**д. 122, Литер А, секция 16 п**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.04.2020

№ 63-308000-52-2015

I. Министерство строительства Самарской области  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрещенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Реконструкция незаконченного строительством 9-ти этажного**

(наименование объекта (этапа)

**жилого дома с понижением этажности до 5 этажей по ул. Кооперативная, 128 Б**

капитального строительства

**в г. Похвистнево Самарской области» 63:07:0205004:789**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 128 Б**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 63:07:0205004:14

строительный адрес: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 128 Б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-308000-52-2015, дата выдачи 11.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Похвистнево Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  
Многоквартирный дом

Строительный объем – всего	куб. м	10122,22	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	2290,96	2612,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	749,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество <u>зданий</u> , сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты  
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



2.2. Объекты жилищного фонда  
Многоквартирный дом

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	749,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	37/1863,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	21/873,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	13/725,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Квартиры свободной планировки:	шт./кв. м	-	3/264,1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.04.2020, подготовленного кадастровым инженером Маркиной Аленой Владимировной, квалификационный аттестат номер 63-12-554, реестровый номер 21900, дата регистрации в реестре 14.08.2012.

Заместитель министра

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“ 24 ” 20 20 г.

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Итого в документе пронумеровано  
и скреплено печатью \_\_\_\_\_ листов

*Смирнов*  
\_\_\_\_\_

